



**ΕΡΓΟ :** «Ανακατασκευή τμήματος κεντρικού αποχετευτικού δικτύου και κεντρικού δικτύου τηλεθέρμανσης στο υπόγειο τούνελ της Ν.Ο.Π.Ε.»

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η φυσική θέση του έργου είναι το υπόγειο τούνελ που διατρέχει το κτίριο της Σχολής Ν.Ο.Π.Ε. καθ' όλο το μήκος του, οροθετείται κάτω από τον κεντρικό διάδρομο, με σημεία πρόσβασης στα δυο άκρα του καθώς και θυρίδες επισκεψιμότητας σε ενδιάμεσα σημεία.

Η τεχνική αυτή περιγραφή αφορά τις οικοδομικές και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες που απαιτούνται για την ανακατασκευή μεγάλου τμήματος του κεντρικού αποχετευτικού δικτύου, του κεντρικού δικτύου τηλεθέρμανσης καθώς και του δικτύου ηλεκτροφωτισμού.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν αναφέρονται παρακάτω.

### Εργασίες αποξήλωσης

Στις εργασίες αυτές περιλαμβάνονται:

α. Η αποξήλωση του δικτύου φωτισμού στην οροφή και στο πλαϊνό τμήμα του τούνελ, που αποτελείται από εξωτερικούς μεταλλικούς σωλήνες και εξωτερικά φωτιστικά σημεία τα οποία έχουν καταστραφεί και είναι εκτός λειτουργίας.

β. Η αποξήλωση των δύο κεντρικών αποχετευτικών αγωγών (πηλοσωλήνες και τσιμεντοσωλήνες) καθώς και της μεταλλικής κατασκευής που στηρίζει το αντίστοιχο μήκος του αποχετευτικού δικτύου.

γ. Η αποξήλωση μέρους του κεντρικού δικτύου θέρμανσης και την αντίστοιχης μόνωσης αυτού, συμπεριλαμβανομένων και των επί μέρους εξαρτημάτων (φλάντζες, διαστολικά κλπ.).

Των εργασιών αυτών θα προηγείται η κατάλληλη και ασφαλής διακοπή της ρευματοληψίας, των κυκλωμάτων θέρμανσης και αποχέτευσης, με την απαραίτητη σήμανση, με ευθύνη του αναδόχου. Για την συνέχιση των εργασιών θα εγκατασταθεί κύκλωμα με προσωρινό εργοταξιακό φωτισμό, με ευθύνη του αναδόχου, από σημεία που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.

Όλα τα υλικά που θα προκύψουν από τις εργασίες αποξήλωσης καθώς και τα υπάρχοντα στο τούνελ φερτά και άλλα υλικά θα απομακρυνθούν από τον χώρο πριν την έναρξη των εργασιών με την ευθύνη του αναδόχου. Θα μεταφερθούν με τα κατάλληλα μέσα εκτός του χώρου του Πανεπιστημίου και θα απορριφθούν σε χώρο που επιτρέπεται από τη σχετική νομοθεσία.



### **Εργασίες αποκατάστασης**

Στο προς ανακατασκευή αποχετευτικό δίκτυο, υπάρχουν χτιστά φρεάτια στα οποία παρατηρήθηκαν ρωγμές με αποτέλεσμα να έχουμε διαρροή λυμάτων. Σε αυτά τα φρεάτια θα γίνουν εργασίες αποκατάστασης των ρωγμών.

Επίσης θα γίνει συμπλήρωση των χυτοσιδηρών καλυμμάτων σε όσα φρεάτια δεν διαθέτουν.

### **Εργασίες κατασκευής**

Στις εργασίες αυτές περιλαμβάνονται:

- α. Εγκατάσταση νέου δικτύου φωτισμού και ρευματοδοτών με εξωτερική στεγανή εγκατάσταση.
- β. Κατασκευή νέου μεταλλικού σκελετού στήριξης των δικτύων αποχέτευσης και θέρμανσης καθώς επίσης και κατασκευή εξέδρας επίσκεψης και χειρισμού υπάρχοντος θερμικού υποσταθμού, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης. Όλη η μεταλλική κατασκευή θα είναι βαμμένη με διπλή στρώση αντισκωριακής βαφής, ενώ το δάπεδο της εξέδρας θα είναι κατασκευασμένο με γαλβανισμένη εν θερμώ σχάρα.
- γ. Εγκατάσταση κεντρικού δικτύου αποχέτευσης με πλαστικές σωλήνες PVC-U σειρά 51, συμπεριλαμβανομένων και των εργασιών σύνδεσης και στεγανοποίησης στα υπάρχοντα φρεάτια.
- δ. Εγκατάσταση σωληνών δικτύου θέρμανσης, με σωλήνες άνευ ραφής, μετά των απαραίτητων εξαρτημάτων αλλαγής κατεύθυνσης ή διακλάδωσης, φλαντζών, διαστολικών κλπ σε σημεία που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.

Οι σωληνώσεις θα βαφούν με διπλή στρώση αντισκωριακής βαφής και στη συνέχεια θα μονωθούν με στρώμα πετροβάμβακα πάχους 5 εκ., πυκνότητας 60 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> και στη συνέχεια θα καλυφθούν με λαμαρίνα αλουμινίου πάχους 0,6 χιλ.

Όλες οι εργασίες έχουν μεγάλο βαθμό δυσκολίας λόγω της ύπαρξης πολλών σωληνώσεων που περιορίζουν το χώρο εργασίας και δυσχεραίνουν την άνετη εκτέλεση των εργασιών.

Θεσσαλονίκη, / /2017  
Η συντάξασα

Θεσσαλονίκη, / /2017  
Η Προϊσταμένη του Τμήματος  
Προγραμματισμού και  
Μελετών

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
Θεσσαλονίκη, / /2017  
Η Προϊσταμένη της Δ/σης  
Προγραμματισμού, Μελετών και  
Εκτέλεσης Έργων

Χρυσανθοπούλου Άννα  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Τζανάκη Στυλιανή  
ΠΕ Μηχανικών

Τζανάκη Στυλιανή  
ΠΕ Μηχανικών