



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αντικείμενο του παρόντος έργου είναι η εγκατάσταση εξ' αρχής των διοικητικών λειτουργιών της Κοσμητείας της Σχολής Επιστημών Υγείας (Σ.Ε.Υ.) στον **2^ο όροφο του κτιρίου Αμφιθεάτρων της Ιατρικής Σχολής**.

Στο χώρο όπου θα εγκατασταθεί λειτουργούσαν τα γραφεία του Εργαστηρίου «Ηλεκτρονικού Υπολογιστή, Ιατρικής Πληροφορικής και Βιοϊατρικής - Απεικονιστικών Τεχνολογιών» (πρώην «Ιατρικής Πληροφορικής») της Ιατρικής Σχολής. Ως εκ τούτου χρήζει ριζικής αναδιαμόρφωσης και ανακαίνισης, προκειμένου να προσαρμοστεί στις πολυποίκιλες δραστηριότητες της νέας χρήσης και να καταστεί επαρκώς λειτουργικός.

Ο **εν λόγω χώρος** έχει ωφέλιμη (χωρίς τους τοίχους) επιφάνεια **98,32 μ²**, εσωτερικό **καθαρό ύψος 2,89 μ.** και περικλείεται από επτά πλευρές, εκ των οποίων οι δύο είναι εξωτερικές και «βλέπουν» σε οδό: ΑΒ (η μεγαλύτερη εξωτερική πλευρά, που «βλέπει» προς το ΑΧΕΠΑ και έχει ΝΑ προσανατολισμό), ΒΓ, ΓΔ, ΔΕ, ΕΖ, ΖΙ και ΙΑ (η μικρότερη εξωτερική πλευρά, που «βλέπει» προς την οδό Αγ. Δημητρίου και έχει ΒΑ προσανατολισμό).

Στην εξωτερική πλευρά ΑΒ υπάρχει στηθαίο ύψους 92 εκ. περίπου, από το δάπεδο, ενώ και οι δύο εξωτερικές πλευρές καλύπτονται σε όλο τους το μήκος από υαλοστάσια αλουμινίου, τα οποία εδράζονται στο δάπεδο και αναπτύσσονται σε όλο το ύψος του ορόφου, υποδιαιρούμενα σε τρία τμήματα: ποδιά, παράθυρο, φεγγίτης. Η ποδιά φέρει γέμισμα από φύλλο τεχνητού υλικού («ετερνίτης»), η οποία βρίσκεται πίσω από το κτιστό στηθαίο που προαναφέρθηκε, με μονωτικό υλικό να μεσολαβεί μεταξύ των δύο. Στην πλευρά ΑΒ το υαλοστάσιο υποδιαιρείται κατά μήκος σε 7 τμήματα («μάτια») από τους ορθοστάτες, ενώ στην ΙΑ σε τρία τμήματα, εκ των οποίων το ένα είναι μόλις 50 εκ. και «τυφλό». Το παράθυρο, ανά ένα τμήμα εναλλάξ είναι ανοιγόμενο με δύο επάλληλα συρόμενα φύλλα. Ο φεγγίτης σε κάθε τμήμα, φέρει σταθερό υαλοπίνακα. Όλοι οι υαλοπίνακες είναι απλοί, διπλοί, με εκ των υστέρων τοποθετημένη μεμβράνη σκίασης.

Οι υπόλοιπες (εσωτερικές) πλευρές περιβάλλονται από πλατύ περιμετρικό διάδρομο, ο οποίος λειτουργεί ταυτόχρονα και ως χώρος διαλείμματος για τις εκδηλώσεις στην αίθουσα συνεδριάσεων και στο αμφιθέατρο διδασκαλίας, οι είσοδοι των οποίων βρίσκονται στην άλλη πλευρά του διαδρόμου.

Εντός του χώρου βρίσκονται ελεύθερα (περίοπτα) υποστηλώματα, τα Υ1, Υ2, ενώ το Υ3 βρίσκεται στην κορυφή Δ και το Υ4 στην κορυφή Ε. Τα δύο τελευταία περιέχονται κατά το αντίστοιχο πάχος, εντός των περιμετρικών μπατικών τοίχων και είναι όλα κυκλικής διατομής $\varnothing 0,50$ μ.

Δεν περιελάμβανε υγρούς χώρους.

Εντός του χώρου λειτουργεί **RAK** του Κέντρου Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Κ.Η.Δ.) του ΑΠΘ, το οποίο για τεχνικούς λόγους είναι **αμετακίνητο**, ως προς τη γενική του θέση εντός του χώρου, αλλά μπορεί να ολισθήσει ελάχιστα, μέχρι 20-30 εκ.

Από τον χώρο, εκτός του μαρμαρίνου δαπέδου, της κεντρικής θύρας ασφαλείας, του RAK και του κλιματιστικού του, **θα αποξηλωθούν πλήρως** κάθε κινητός, σταθερός εξοπλισμός και δίκτυο, ώστε να δεχθεί τη νέα διαμόρφωση, η οποία συνοπτικά, έχει ως εξής:

θα δημιουργηθούν τρεις κύριοι χώροι:

- το Γραφείο Κοσμήτορα, 22,21 μ²
 - ο χώρος Συσκέψεων, 20,42 μ² και
 - ο χώρος Γραμματείας, 29,05 μ²
- και τρεις βοηθητικοί:
- αποθήκη, 2,84 μ²
 - κουζίνα, 4,60 μ² και
 - χώρος Κ.Η.Δ., 3,28 μ²

Το Γραφείο Κοσμήτορα και ο χώρος Συσκέψεων θα είναι μερικώς αυτόνομοι χώροι: συνδέονται με πλατύ άνοιγμα που εξασφαλίζει γυψότοιχος (βλ. οψοτομή Κ-Κ και § 3.2), που εξασφαλίζει επαρκή «διαφάνεια» μεταξύ των δύο χώρων, ώστε να συνυπάρχουν διακριτικά η χωρική ανεξαρτησία και η επάρκεια άνεσης χώρου.

Είναι έτσι σχεδιασμένος λοιπόν, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα σε ενδεχόμενη μελλοντική διαφοροποίηση λειτουργιών ή επιλογών, με την κατά βούληση προσθήκη στα ανοίγματα οποιουδήποτε είδους διαχωριστικού ή «γεμίσματος» (γυψότοιχος, εσωτερικά διαχωριστικά αλουμινίου, ξύλο, υαλοπίνακες, με εσωτερική πόρτα ή όχι) να αυτονομηθεί πλήρως ο χώρος Συσκέψεων. Ανάλογη πρόβλεψη θα υπάρχει και για το ηλεκτρολογικό δίκτυο και για αποκλειστική είσοδο, όπως θα αναλυθεί πιο κάτω (βλ. § 3.3).

Ο χώρος Κ.Η.Δ. θα είναι ένας αυτόνομος χώρος για το RAK, έτσι ώστε οι ανάγκες διαχείρισής του να μην αλληλοεπιδρούν με τη λειτουργία των χώρων της Κοσμητείας.

*Στα πλαίσια του παρόντος έργου προβλέπεται η εγκατάσταση **πλήρους ηλεκτρολογικού δικτύου** (ηλεκτρικός πίνακας, καλωδιώσεις) για την εγκατάσταση φωτιστικών οροφής, κλιματιστικών και πυροσβεστήρων. Θα υπάρχει κανονικά η πλήρης προεγκατάστασή τους χωρίς αυτές-καθαυτές τις συσκευές.*

1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

1.1 Καθαιρέσεις.

- Στις εσωτερικές τοιχοποιίες θα γίνουν μετά προσοχής μικρές τοπικές καθαιρέσεις μπατικής οπτοπλινθοδομής και επιχρισμάτων αυτής (~ 3,0 μ³ συνολικά). Συγκεκριμένα:
- 1.1.1 στην πλευρά ΕΖ θα διανοιχθεί άνοιγμα θύρας για την πρόσβαση στον χώρο του ΚΗΔ, όσο το δυνατόν πλησιέστερα στο υποστήλωμα.
 - 1.1.2 με αφητηρία την κορυφή Ζ, θα καθαιρεθούν τμήματα μήκους 1,10 και ως την οροφή, σε κάθε πλευρά από τις ΕΖ και ΖΙ, αλλά και το υπόλοιπο μικρό τμήμα της πλευράς ΕΖ, μέχρι το υποστήλωμα Υ1
 - 1.1.3 στο υποστήλωμα Υ4, στην εξωτερική του επιφάνεια και σε όλο το ύψος του, θα γίνει προσεκτική καθαίρεση των υπόλοιπων ρηγματωμένων επιχρισμάτων, γυμνώνοντας τη νοητή ακμή των πλευρών ΔΕ και ΕΖ. Τα επιχρίσματα δεν θα ανανεωθούν, αλλά τα τελειώματα (σόκορα) τους θα επιμεληθούν κατάλληλα ώστε να παραμείνουν έτσι, αφήνοντας «γυμνό» το υποστήλωμα. Η επιφάνεια του υποστηλώματος θα στοκαριστεί, θα τριφτεί και θα μείνει ως έχει, αφού βαφεί.

1.2 Αποξηλώσεις

- 1.2.1 αποξήλωση όλων των εναπομεινάντων κομματιών προφίλ των παλαιών εσωτερικών διαχωριστικών αλουμινίου.
- 1.2.2 στην πλευρά ΒΓ, αποξήλωση εκείνου του τμήματός της που συμπληρώνεται με διαχωριστικό αλουμινίου μέχρι το εξωτερικό υαλοστάσιο της πλευράς ΑΒ. Επίσης

- θα χρειαστεί να αποξηλωθεί και η σιδεριά που αντιστοιχεί σε αυτό το τμήμα της πλευράς, στον περιμετρικό διάδρομο, η οποία δεν θα πεταχτεί.
- 1.2.3 αποξήλωση γενική του υφιστάμενου συστήματος θέρμανσης και των εξαρτημάτων του (σώματα, σωληνώσεις, εξαρτήματα), εντός του χώρου, αφού προηγηθεί απομόνωση του δικτύου και εκκένωση της εγκατάστασης.
Επίσης θα αποξηλωθεί και το ράφι τύπου Dexion, που καλύπτει το θερμαντικό σώμα σε όλο το μήκος της πλευράς ΑΒ.
- 1.2.4 αποξήλωση όλων των εναπομεινάντων ηλεκτρολογικών και ηλεκτρονικών εξαρτημάτων (φωτιστικά σώματα οροφής, διακόπτες, καλωδιώσεις)

2. ΚΤΙΣΙΜΑΤΑ

- 2.1 τα τμήματα της § 1.3 θα αντικατασταθούν με το νέο, υπό γωνία 45⁰, τμήμα ΗΘ, το οποίο αποτεμνώντας τριγωνικό τμήμα του διαδρόμου, θα αφήνει «ελεύθερο» εσωτερικά το υποστήλωμα Υ1. Θα χρησιμοποιηθούν οπτόπλινθοι πάχους 15 εκ., ώστε το συνολικό πάχος του νέου τοίχου συμπεριλαμβανομένων των επιχρισμάτων, να είναι περί τα 20 εκ., όσο και των υπολοίπων πλευρών.
- 2.2 στο χώρο του Κ.Η.Δ. θα διαμορφωθεί **άνοιγμα πόρτας** με τελικές διαστάσεις κτίστη (καθαρό άνοιγμα): 0,78 x 2,15. Το άνοιγμα θα έχει νέο πρέκι.
- 2.3 **κτίσιμο του κενού** που άφησε η αποξήλωση της § 1.2.2 στην πλευρά ΒΓ, μέχρι την εξωτερική πλευρά. Ο τύπος των τούβλων που θα χρησιμοποιηθούν, σε ότι αφορά στο πάχος τους, εξαρτάται από το «αντίκρισμα» που θα βρει στο υαλοστάσιο και ειδικότερα, το διαθέσιμο πλάτος του ορθοστάτη. Εκτιμάται ότι ο καταλληλότερος τύπος θα είναι «γλώσσα» 9 εκ. πάχους και ίσως, αν τοποθετηθεί προσθήκη στον ορθοστάτη, «μπλοκ» 15 εκ.
Ιδιαίτερη προσοχή να δοθεί στην επαφή των δύο υλικών, αλουμινίου και τούβλου, ώστε να επιτευχθεί το καλύτερο δυνατό σφράγισμα.
Προς την πλευρά του υφιστάμενου τοίχου, η επαρκής συναρμογή του με το νέο τμήμα θα επιτευχθεί με «πλέξιμο» των τούβλων: την σειρά παρά σειρά εισχώρηση κατά το ήμισυ του μήκους του νέου τούβλου στο υφιστάμενο τμήμα.

3. ΓΥΨΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Για τις γυψοκατασκευές, κάθετων ή οριζόντιων επιφανειών, θα χρησιμοποιηθούν γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες 12,5 χιλ. Όλες οι εξωτερικές γωνίες θα επενδυθούν με μεταλλικά γωνιόκρανα.

Στις **κάθετες επιφάνειες**, για την 1^η **στρώση** στοκαρίσματος, θα καλυφθούν οι αρμοί και οι τρύπες από τις βίδες. Επιπλέον, στις ενώσεις των γυψοσανίδων θα τοποθετηθεί η υαλοταινία, η οποία θα επανακαλυφθεί με το υλικό αρμολόγησης. Στις οριζόντιες επιφάνειες το υαλόνημα τοποθετείται απευθείας στον αρμό ένωσης. Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην εφαρμογή του στόκου και του υαλονήματος στις εσωτερικές γωνίες των γυψότοιχων με χρήση γωνιακής σπάτουλας.

Μετά το τοπικό στοκάρισμα και τρίψιμο της 1^{ης} στρώσης, οι κάθετες επιφάνειες θα σπατουλαριστούν πλήρως σε όλη τους την επιφάνεια για τη 2^η **στρώση**, η οποία θα καλύψει και το πάχος των γωνιόκρανων.

Κατόπιν, οι στοκαρισμένες επιφάνειες θα τριφτούν επιμελώς, με ειδικό ηλεκτροκίνητο τριβείο, ώστε να επιτευχθεί λείο φινίρισμα.

Για τις κάθετες επιφάνειες θα χρησιμοποιηθεί στρωτήρας 75 χιλ., ώστε το τελικό πάχος του γυψότοιχου να είναι 10,5 εκ. Στους στρωτήρες δαπέδου και στους ακραιούς ορθοστάτες θα

παρεμβάλλεται ειδική κολλητική μονωτική ταινία σαν σφραγιστικό υλικό, στην επαφή τους με κάποιο δομικό στοιχείο.

Στο εσωτερικό των τοίχων θα τοποθετηθεί **μόνωση** ημίσκληρων πλακών πετροβάμβακα πάχους 60 χιλ. και πυκνότητας 100 Kg/m³.

Το τμήμα του γυψότοιχου από το υποστήλωμα Υ2 προς την πλευρά ΑΒ, κεντράρεται στο μέσο του υποστηλώματος ως προς το πάχος του και κάνοντας ένα μικρό «**σπάσιμο**» στη χάραξή του κατά 8 εκ. περίπου, καταλήγει πάνω σε ένα από τα πρόσθετα χωρίσματα του υαλοστασίου. Το σπάσιμο αυτό γίνεται 40 εκ. πριν το υαλοστάσιο, σε γωνία 45° (βλ. *κάτοψη*).

Οι γυψοσανίδες θα τοποθετούνται με απόσταση 1 εκ. από το υφιστάμενο δάπεδο.

Ειδικότερα:

- 3.1 η **ποδιά** των υαλοστασίων και των δύο εξωτερικών πλευρών ΑΒ και ΙΑ θα καλυφθεί με γυψοσανίδα, εφαπτόμενη των ορθοστατών (που είναι το στοιχείο που εξέχει περισσότερο), έτσι ώστε να εξέχει το λιγότερο δυνατό. Θα προβλεφθεί η σταθεροποίηση της γυψοσανίδας, ώστε να μην πάλεται στα διαστήματα ανάμεσα στους ορθοστάτες. Σαν «καπάκι» αυτού του εξέχοντος τμήματος μπορεί να αποτελέσει το ηλεκτρολογικό κανάλι που θα τοποθετηθεί στην ίδια θέση και ύψος με το υφιστάμενο.
- 3.2 η **διαχωριστική γυψοκατασκευή** μεταξύ γραφείου Κοσμήτορα και χώρου Συσκέψεων, καταγράφεται στο σχέδιο της οψοτομής. Προσοχή θα δοθεί για την κατασκευή στο σημειωμένο οριζόντιο «πρέκι» πρέπει να είναι στιβαρή, ιδιαίτερα στο τμήμα του μεγάλου ανοίγματος, ώστε να αντέξει το βάρος ενδεχόμενης τοποθέτησης κουφωμάτων στους δύο μεγάλους φεγγίτες, για τον διαχωρισμό των χώρων.
- 3.3 στο Διάδρομο Γραφείων και στο τμήμα του τοίχου που αναλογεί στο Χώρο Συσκέψεων, στην κατασκευή του γυψότοιχου θα προβλεφθεί **ψευδό-πορτα**: κανονικό άνοιγμα πόρτας, αλλά τυφλό, με κατασκευή επίσης γυψότοιχου σα «**γέμισμα**», αλλά μικρότερου πάχους, έτσι ώστε να είναι ευκρινής η πρόβλεψη της ψευδό-πόρτας. Στο γέμισμα θα τοποθετηθεί επίσης πετροβάμβακας, ίδιας πυκνότητας, αλλά αναλογικά μικρότερου πάχους.
Έτσι σε ενδεχόμενη μελλοντική διαφοροποίηση λειτουργιών ή επιλογών στην οργάνωση της κάτοψης, με εύκολη αποξήλωση του γεμίματος και την προσθήκη πόρτας, ο Χώρος Συσκέψεων θα αποκτήσει άμεση πρόσβαση από το Διάδρομο Γραφείων. Η ακριβής διαμόρφωση της ψευδό-πόρτας φαίνεται στα σχέδια της κάτοψης και οψοτομής.

4. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

4.1 εξωτερικά κουφώματα.

από τα εξωτερικά κουφώματα θα διατηρηθεί ο σκελετός τους (ορθοστάτες, πρέκι και ποδιά παραθύρου) και το γέμισμα της ποδιάς. Θα αντικατασταθούν το παράθυρο και ο φεγγίτης με τις κάσες τους και τους υαλοπίνακες. Όλα τα νέα τμήματα αλουμινίου θα είναι ηλεκτροστατικώς βαμμένα στη φυσική απόχρωση του αλουμινίου.

Τα ανοιγόμενα παράθυρα με τα δύο επάλληλα συρόμενα φύλλα θα παραμείνουν με την υφιστάμενη λειτουργία, στις υφιστάμενες θέσεις.

Σε δύο τμήματα του υαλοστασίου της πλευράς ΑΒ, που στην υπάρχουσα κατάσταση έχουν ενιαίο σταθερό υαλοπίνακα στο τμήμα του παραθύρου, θα διαιρεθούν σε δύο σταθερά τμήματα το καθένα με πρόσθετο κάθετο καίτι από την ποδιά μέχρι την οροφή (θα διαιρεθεί και ο φεγγίτης), έτσι ώστε τα νέα καίτια να αποτελέσουν το πέρας των νέων γυψότοιχων πάχους 10,5 εκ., που θα κατατέμνουν τον χώρο. Για τον λόγο αυτό θα

πρέπει να έχουν το ανάλογο πλάτος, ώστε να επιτευχθεί η καλύτερη δυνατή σφράγιση στην επιφάνεια επαφής των δύο υλικών.

Τα χαρακτηριστικά των νέων υαλοπινάκων:

- διπλοί ενεργειακού τύπου (χαμηλής θερμικής εκπομπής low-emissivity, ή low-e),
- με μαλακή ανακλαστική επίστρωση οξειδίων,
- με πάχη τζαμιών 4-6 χιλ.,
- πάχος διάκενου 12-18 χιλ., ή παχύτερο
- διάκενο γεμισμένο με κάποιο ευγενές αέριο (argon, krypton, ή xenon),
- με συντελεστή Θερμοπερατότητας $U_g = 1,1-1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, ή χαμηλότερο
- με συντελεστή Επιλεκτικότητας (Selectivity) τουλάχιστον 1,30 ή μεγαλύτερο

Στην πλευρά ΙΑ το μικρό τυφλό τμήμα παραμένει τυφλό, αλλά θα εξεταστεί η περίπτωση αντικατάστασης του υλικού γέμισης με κάποιο πάνελ με μόνωση.

4.2 ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

- 4.2.1 πόρτες βοηθητικών χώρων (αποθήκης, κουζίνας): mdf με laminate (CPL, LPL, κλπ), με ή χωρίς διακοσμητικά πηχάκια αλουμινίου, με απλό μεντεσέ, κλειδαριά δωματίου και χερούλι
- 4.2.2 πόρτα χώρου Κ.Η.Δ.: laminate ή πρεσαριστή, με διπλούς μεντεσέδες, κλειδαριά με κύλινδρο ασφαλείας και χερούλι
- 4.2.3 πόρτα γραφείου Κοσμήτορα: πρεσαριστή με ξύλινο καπλαμά, με διπλούς μεντεσέδες αυτολιπαινόμενους, κλειδαριά με κύλινδρο ασφαλείας ελεγχόμενου σπασίματος και χερούλι.

5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΔΑΠΕΔΟ

- 5.1 το υφιστάμενο δάπεδο (πλάκες μαρμάρου Καβάλας 30x60) θα τριφτεί και γυαλιστεί με νερόλουστρο, μετά την αντικατάσταση μίας σπασμένης πλάκας. Σοβατεπιά από το ίδιο υλικό, ύψους 7 εκ., θα τοποθετηθούν σε όλες τις κάθετες επιφάνειες, σε κάθε παλαιό ή νέο τμήμα τοίχου, ή γυψότοιχου.
- 5.2 η πλάτη του πάγκου εργασίας στο κουζινάκι και τα πλαϊνά του θα επενδυθούν με κεραμικά πλακίδια, Α' διαλογής σε απόχρωση και μέγεθος που θα αποφασιστούν τις ημέρες της κατασκευής..

6. ΟΡΟΦΗ

Η οροφή είναι από εμφανές σκυρόδεμα.

- 6.1 Θα καλυφθεί σε όλη της σχεδόν, την επιφάνεια με **ψευδοροφή ορυκτών ινών** 60x60 εκ., περίπου. Ο σκελετός της θα είναι εμφανής T-15 και η κρέμασή της 13 εκ., όση και του περιμετρικού διαδρόμου, για να χωρέσουν άνετα οι φωτιστικές σκάφες, που θα τοποθετηθούν σε κατοπινή φάση.

Στους Διαδρόμους Γραφείων και Γραμματείας (βλ. σχ. ομοροφής) και τις προεκτάσεις τους εντός του γραφείου Κοσμήτορα και του χώρου της Γραμματείας, θα υπάρχει διαφοροποίηση ως προς τη γωνία χάραξης του κανάβου του σκελετού της ψευδοροφής, η οποία θα είναι παράλληλη με την πλευρά ΓΔ (υπό γωνία 45°).

Αυτό το τμήμα της ψευδοροφής σχήματος «V», θα καλυφθεί με **γυψόπλακες** με τετράγωνο άκρα 600x600x13 ή 15 χιλ., τύπου «σαγρέ», χωρίς κάποιου είδους διάτρηση. Στο υπόλοιπο τμήμα θα τοποθετηθούν πλάκες με ακανόνιστη διάτρηση (τύπου Knauf 8/15/20R). Στους βοηθητικούς χώρους και χώρο Κ.Η.Δ. απλή διάτρητη με μικρο-διάτρηση. Επίσης θα αντικατασταθούν οι λερωμένες από υγρασία γυψόπλακες (4-5 τεμ.), που βρίσκονται στον περιμετρικό διάδρομο, κοντά στην πλευρά ΓΔ.

Κατά μήκος των εξωτερικών πλευρών και σε επαρκή απόσταση από τα κουφώματα (20-25 εκ.), ώστε να αναρτηθούν περσίδες σκίασης, θα κατασκευαστεί **ψευδοδοκάρι** γυψοσανίδας, ώστε να αποτελέσει το όριο της ψευδοροφής ορυκτών ινών (βλ. σχ. *ομοιομής*). Η κρέμασή του θα είναι 15 εκ. (χαμηλότερα κατά 2 εκ. από αυτή των ορυκτών ινών) και η πλευρά του προς τα εξωτερικά κουφώματα θα είναι κεκλιμένη, υπό γωνία 45°. Το χείλος του θα είναι 10 εκ. Στον χώρο Συσκέψεων, θα διαπλάτυνεται κατά 15 εκ. (συνολικά 25 εκ.) για την πιθανή μελλοντική τοποθέτηση ηλεκτρικής οθόνης προβολής. Η διαπλάτυνση αυτή θα έχει συνολικό μήκος 2,50 μ. και θα είναι «κεντραρισμένη» στο πλάτος του χώρου Συσκέψεων.

Η κατασκευή του σκελετού για αυτή τη διαπλάτυνση θα πρέπει να είναι στιβαρή.

6.2 Ψευδοροφές γυψοσανίδας με κάθετο κούτελο θα κατασκευαστούν πάνω από την κύρια είσοδο και το χώρο Αναμονής.

6.2.1. ψευδοροφή εισόδου: κούτελο (ή κρέμαση) 39 εκ. (*το ορατό τμήμα που είναι χαμηλότερα της ψευδοροφής ορυκτών ινών: 26 εκ.*). Το κούτελο για το τμήμα αυτό θα κατασκευαστεί με διπλή γυψοσανίδα, έτσι ώστε να χαραχτεί στο μέσον του ύψους του φανερού τμήματος του κούτελου και περασιά με την ψευδοροφή του χώρου Αναμονής, εμφανής «λουκιά» βάθους μιας γυψοσανίδας και ύψους 1-1,5 εκ. περίπου.

6.2.2. ψευδοροφή χώρου Αναμονής: κούτελο (ή κρέμαση) 26 εκ. (*το ορατό τμήμα που είναι χαμηλότερα της ψευδοροφής ορυκτών ινών: 13 εκ.*).

6.2.3. ψευδοροφή βοηθητικών χώρων: όσο και της προηγούμενης § 6.2.2: κούτελο 26 εκ., με ορατό το τμήμα των 13 εκ.

7. ΣΙΔΗΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Η πλευρά ΙΑ (προς οδό Αγ. Δημητρίου) θα καλυφθεί με **σιδεριά**, σε όλο το ύψος του ορόφου, η οποία θα εδράζεται στο περβάζι της πλάκας δαπέδου, μπροστά από την εξωτερική επιφάνεια του υαλοστασίου και θα πακτωθεί στην πλάκα οροφής. Οι πακτώσεις θα γίνουν με μπουλόνια σε πυκνή διάταξη.

Η σιδεριά θα αποτελείται από οριζόντιες μασίφ βέργες Ø20 χιλ., ανά 12-14 εκ., οι οποίες θα περικλείονται από περιμετρικό πλαίσιο από λάμες 10x70 χιλ. και θα «δένονται» με κάθετες λάμες ίδιας διατομής, ανά 80 εκ. περίπου.

8. ΞΥΛΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Το κουζινάκι θα εξοπλιστεί με τυπική διάταξη ντουλαπιών: βάσης και κρεμαστά. Όλα θα εξοπλίζονται με μεντεσέδες επαναφοράς και χερούλια (όχι πόμολα). Το χρώμα των επενδύσεων θα αποφασιστεί τις ημέρες της κατασκευής τους.

Τα **ντουλάπια βάσης**, συνολικού μήκους 1,65 μ., αφήνοντας κενό 63-65 εκ. από τον τοίχο για την τοποθέτηση του ψυγείου.

Το ντουλάπι του νεροχύτη θα τοποθετηθεί στη δεξιά άκρη του πάγκου (προς το χώρο ΚΗΔ) και θα έχει μήκος 80 εκ. με δύο πορτάκια. Θα ακολουθεί ένα ντουλάπι 40 εκ. και τέλος μία συρταριέρα 45 εκ. Ο νεροχύτης θα είναι μεταλλικός, ανοξειδωτος με μία γούρνα και επιφάνεια απορροής, μήκους 80 εκ. περίπου.

Τα **κρεμαστά** θα «πατούν» σε ύψος 1,50-1,52 (με 60 εκ. κενό από τα ντουλάπια βάσης), θα αναπύσσονται σε όλο το πλάτος του χώρου και η επιφάνειά τους θα υποδιαιρείται σε πέντε πορτάκια. Το ντουλάπι πάνω από το ψυγείο θα έχει το ίδιο ύψος με τα υπόλοιπα.

9. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ

9.1 θα εγκατασταθεί εξ' ολοκλήρου **νέο δίκτυο θέρμανσης**, με πλήρωση εγκατάστασης και δοκιμές. Τα νέα θερμομαντικά σώματα, ενδεικτικού τύπου «Europanel» θα

τοποθετηθούν στις θέσεις που υποδεικνύονται στο σχετικό σχέδιο, ενώ οι σωληνώσεις θα είναι εξωτερικές, χωρίς μόνωση. Τα σώματα θα έχουν όλα μήκος 1,20 μ. περίπου, ενώ τα δύο από αυτά θα είναι ύψους 655 χιλ. και τα άλλα δύο 905 χιλ.

9.2 θα εγκατασταθεί **παροχή κρύου νερού** δικτύου στο Κουζινάκι. Η τροφοδοσία θα γίνει με διακλάδωση της παροχής του νιπτήρα στις τουαλέτες της Αίθουσας Συνεδριάσεων, στην άλλη πλευρά του διαδρόμου. Η σωλήνα θα περάσει μέσα από την ψευδοροφή. Η αποχέτευση θα οδηγηθεί μέχρι το υποστήλωμα Υ4, όπου θα διανοιχθεί κάθετη διόδος διαμέσου των πλακών δαπέδου του 2^{ου} και 1^{ου} ορόφου, μέχρι το ισόγειο του κτιρίου. Η κατεβασιά της αποχέτευσης θα εγκατασταθεί εφαπτομενικά του υποστηλώματος, με υδραυλική σωλήνα Ø63 χιλ. Από το σημείο εισόδου στο ισόγειο θα οδηγηθεί στην αποχέτευση άλλου νιπτήρα που βρίσκεται εντός του χώρου.

Διευκρινίζεται ότι ο εν λόγω χώρος στο ισόγειο του κτιρίου τελεί **υπό κατάληψη**. Έτσι η όλη εγκατάσταση παροχής νερού δικτύου στο Κουζινάκι, είναι υπό την αίρεση να «επιτραπεί» η δυνατότητα εργασιών στον υπό κατάληψη χώρο.

9.3 η εγκατάσταση παροχής νερού θα προβλέπει την μελλοντική εγκατάσταση **ταχυθερμοσίφωνα** κάτω πάγκου.

10. ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ / ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

10.1 στους βοηθητικούς χώρους του κουζινακίου και της αποθήκης θα εγκατασταθεί **σύστημα εξαερισμού** με ένα εξαεριστήρα λουτρού τύπου «silent» συνδεδεμένους με εύκαμπτο αεραγωγό αλουμινίου εντός της ψευδοροφής, σε κάθε χώρο. Η έξοδος των αεραγωγών θα είναι στο σημείο «I».

10.2 η εσωτερική μονάδα του προϋπάρχοντος κλιματιστικού (τύπου split) για το Rak θα μεταφερθεί προς το υποστήλωμα Υ4 κατά 1 μ, περίπου, έτσι ώστε να βρεθεί από την άλλη πλευρά του «πίνακα ΚΗΔ», σχεδόν πάνω από τη νέα πόρτα.

11. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ

11.1 ο **ηλεκτρολογικός πίνακας** θα αντικατασταθεί με ταυτόχρονη αναβάθμισή του. Θα είναι μεταλλικός, με 4 σειρές και θα τοποθετηθεί αντι-ηλεκτροπληξιακός διακόπτης διαρροής.

11.2 θα υπάρχει πρόβλεψη ως προς τα φορτία και την ηλεκτρολογική προεγκατάσταση για τα **κλιματιστικά** που θα τοποθετηθούν σε κατοπινή φάση. Θα είναι τύπου split και απόδοσης κατ' εκτίμηση, 1x12.000 BTU (γραφ. Κοσμήτορα) και 3x24.000 BTU περίπου.

11.3 θα τοποθετηθεί **ηλεκτρολογικό κανάλι** ενδεικτικού τύπου και ποιότητας Legrand, διαστάσεων 100 x 50 περίπου, με όλα τα απαραίτητα ειδικά κομμάτια ώστε να είναι άρτιο αισθητικά και λειτουργικά, κατά μήκος των πλευρών ΑΒ, ΒΓ και ΙΑ.

Ειδικότερα στην ΑΒ, θα τοποθετηθεί στη θέση του υφιστάμενου καναλιού, σε ύψος 90 εκ. περίπου από το δάπεδο, περασιά με το άνοιγμα του παραθύρου. Στη θέση αυτή θα «λειτουργήσει» και σαν «καπάκι» της γυψοκατασκευής που θα καλύψει την υφιστάμενη ποδιά του υαλοστασίου.

Στο κανάλι θα τοποθετηθούν οι ανάλογες παροχές (πρίζες) για κάθε θέση εργασίας στη Γραμματεία, στο χώρο Συσκέψεων (για μελλοντική αξιοποίηση) και στο γραφείο Κοσμήτορα. Οι υπόλοιπες πρίζες και διακόπτες θα είναι χωνευτές στους γυψότοιχους. Οι πρίζες θα «πατούν» σε ύψος 40 εκ. από το δάπεδο, ενώ οι διακόπτες στα 135 εκ.

11.4 για κάθε **θέση εργασίας** της Γραμματείας θα εγκατασταθούν 1 μπουτόν ανοίγματος εξώθυρας, 4 πρίζες ρεύματος, 1 τηλεφώνου και 1 διπλή data, σε κατακόρυφη (στη

θέση εργασίας 4), ή οριζόντια διάταξη επάνω στο κανάλι (στις θέσεις εργασίας 1,2,3), όπως υποδεικνύεται στο σχετικό σχέδιο ηλεκτρολογικών. Για τη σειρά τοποθέτησης της κάθε πρίζας θα ακολουθηθεί αυτή που φαίνεται στο σχέδιο. Για τη θέση εργασίας '4', το μπουτόν εξώθυρας θα τοποθετηθεί στο ίδιο ύψος με του καναλιού. Όλο το διακοπτικό υλικό και οι πρίζες θα είναι ενδεικτικού τύπου και ποιότητας Legrand Mosaic.

- 11.5 για τα φωτιστικά της ψευδοροφής ορυκτών ινών, η ηλεκτρολογική εγκατάσταση θα υπολογιστεί κανονικά ως προς τα φορτία, τα μήκη και τοποθέτηση των καλωδίων. Θα είναι σκάφες 600x600 χιλ. (30 τεμ.), με 4x18 W λαμπτήρες η κάθε μία και ηλεκτρονικό ballast. Θα συνδεθούν σε δύο κυκλώματα («γραμμές») για κάθε χώρο, σύμφωνα με το σχετικό σχέδιο. Σε κάθε προβλεπόμενη θέση φωτιστικού θα υπάρχουν οι αντίστοιχες αναμονές καλωδίων για τη μελλοντική σύνδεσή τους.
- 11.6 στις ψευδοροφές γυψοσανίδας θα υπάρχει πρόβλεψη και προεγκατάσταση για συνολικά 5 τεμ. φωτιστικά τύπου PL με λαμπτήρες 2x32W έκαστο. Θα συνδεθούν σε δύο κυκλώματα («γραμμές») σύμφωνα με το σχετικό σχέδιο. Σε κάθε προβλεπόμενη θέση φωτιστικού θα υπάρχουν οι αντίστοιχες αναμονές καλωδίων για τη μελλοντική σύνδεσή τους.
- 11.7 οι εξαεριστήρες στο κουζινάκι και στην αποθήκη θα ενεργοποιούνται αυτόματα και ταυτόχρονα με το διακόπτη φωτισμού του κάθε χώρου.
- 11.8 λοιπές **παροχές ρεύματος**: για οθόνη προβολής στο χώρο Συσκέψεων, router WiFi., για τους εξαεριστήρες σε κουζινάκι και αποθήκη και 2 φωτιστικά ένδειξης εξόδου

12. ΒΑΦΕΣ

όλες οι επιφάνειες, παλαιές και νέες, γυψοκατασκευών και τοίχων, θα βαφούν σε δύο στρώσεις, οικολογικού πλαστικού χρώματος, αφού περαστούν με το αστάρι που αντιστοιχεί σε κάθε επιφάνεια. Οι εσωτερικές πλευρές του χώρου θα βαφούν και από την πλευρά του περιμετρικού εσωτερικού διαδρόμου του κτιρίου.

Οι χρωματικές αποχρώσεις που θα εφαρμοστούν θα αποφασιστούν κατά τις ημέρες των εργασιών.

Θεσσαλονίκη, / /2018

Ο Συντάξας

Χρήστος Κεχαγιάς
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Θεσσαλονίκη, / /2018

Η Προϊσταμένη
του Τμήματος
Προγραμματισμού και Μελετών

Στυλιανή Τζανάκη
Μηχανολόγος Μηχανικός

Θεσσαλονίκη, / /2018

Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Προγραμματισμού,
Μελετών και Εκτέλεσης Έργων

Στυλιανή Τζανάκη
Μηχανολόγος Μηχανικός