

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Ε. Κουλιακιώτη

Τηλ.: 2310 996871

FAX: 2310 996907

Κτίριο: Κ. Καραθεοδωρή

ISO 9001:2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΡ. 489/2020

α. Αναθέτουσα Αρχή: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Πανεπιστημιούπολη, κτίριο «Κ. Καραθεοδωρή»
Σημείο Επαφής: Τμήμα Προμηθειών, 3^{ος} όροφος κτιρίου Κ. Καραθεοδωρή
Τηλέφωνο: 0030 2310 996871
FAX: 0030 2310 996907
URL: <http://www.auth.gr>

β. Αριθμός Διακήρυξης: 489/2020**γ. Είδος σύμβασης:** Σύμβαση παροχής υπηρεσιών

δ. Είδος διαγωνισμού: Διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός ανοικτής διαδικασίας για την ανάδειξη αναδόχου που θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ, συνολικής διάρκειας είκοσι τριών (23) μηνών, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής σύμφωνα με τα παρακάτω κριτήρια:

1. Πληρότητα, ρεαλιστικότητα, αποτελεσματικότητα του προτεινόμενου από τον συμμετέχοντα σχεδίου φύλαξης και των μεθόδων αντιμετώπισης τυχόν παραβατικών περιστατικών ή εκτάκτων αναγκών κυρίως στους υπαίθριους χώρους της Κεντρικής Πανεπιστημιούπολης.
2. Πληρότητα της δυνατότητας αντιμετώπισης του έργου της φύλαξης των επιμέρους και του συνόλου των εγκαταστάσεων του ΑΠΘ σε σχέση με τον προτεινόμενο μηχανικό και τεχνικό εξοπλισμό
3. Αξιοπιστία και ρεαλιστικότητα της μεθοδολογίας εσωτερικού ελέγχου και επόπτευσης των υπηρεσιών φύλαξης.
4. Διαδικασίες διαρκούς επιμόρφωσης του προσωπικού φύλαξης και ειδική εκπαίδευση της προτεινόμενης στελέχωσης της ομάδας φύλαξης.

Η βαθμολογία των επιμέρους στοιχείων των προσφορών είναι 100 βαθμοί για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς οι απαραίτατοι όροι. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται ως 120 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές. Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε στοιχείου των ομάδων είναι το γινόμενο του επί μέρους συντελεστή βαρύτητας του στοιχείου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των στοιχείων και των δύο ομάδων.

ε. Τίτλος διαγωνισμού: «Διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την φύλαξη κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ διάρκειας είκοσι τριών (23) μηνών» .

Περιγραφή του έργου: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ, συνολικής διάρκειας είκοσι τριών (23) μηνών.

Το Α.Π.Θ. δύναται να μειώσει αναποζημιώτως για τον Ανάδοχο και με μονομερή δήλωση της Αναθέτουσας Αρχής με αντίστοιχη μείωση του συμβατικού τιμήματος τις θέσεις εργασίας ή το ωράριο απασχόλησης και το αντίστοιχο ποσό μέχρι 50% σε περίπτωση, που προσληφθεί νέο προσωπικό (μόνιμο), σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις ή σε έκτακτες ανάγκες, καθώς και σε περίπτωση

απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής για την αναδιάρθρωση των εργολαβιών. Για τη μείωση θα προηγηθεί έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο τουλάχιστον προ δέκα πέντε ημερών.

Σε περίπτωση κατά την οποία με απόφαση της Πολιτείας ρυθμιστεί με διαφορετικό τρόπο η αντιμετώπιση των αναγκών της φύλαξης, η εργολαβία δύναται να περιοριστεί με αντίστοιχη μείωση του συμβατικού τιμήματος ή και να διακοπεί αναποζημιώτως για τον Ανάδοχο. Για τη διακοπή ή τον περιορισμό της εργολαβίας θα προηγηθεί έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο τουλάχιστον προ δέκα πέντε ημερών.

Σε κάθε περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να μειώσει (με μονομερή απόφασή της κοινοποιούμενη στον Ανάδοχο τουλάχιστον προ δέκα πέντε ημερών) το συμβατικό κόστος της εργολαβίας σε ποσοστό μέχρι 50%, με αντίστοιχη μείωση του προσωπικού φύλαξης, εάν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης δεν καταστεί εφικτή η πλήρης χρηματοδότηση ή μειωθεί ο προϋπολογισμός του Πανεπιστημίου από τα αρμόδια όργανα.

στ. Χρονική διάρκεια της σύμβασης: Η Χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τρεις (23) μήνες από 1-2-2021, ή από την υπογραφή της σύμβασης.

ζ. Οι υποψήφιοι μπορούν να αναζητούν το τεύχος της διακήρυξης από την Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου.

η. Προϋπολογισμός: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε ποσό **4.948.792,27€** χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 24% **6.136.502,41€**).

θ. Κατάθεση προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **24-4-2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 23:59:59**.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

ι. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών: Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν ηλεκτρονικά στις **30-4-2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα από 10:00πμ**.

ια. Βασικοί όροι συμμετοχής των υποψηφίων: Ισχύουν όσα ορίζονται στο ν. 4412/2016.

ιβ. Ειδικό περιορισμοί συμμετοχής: Η αποδοχή των διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό θα γίνει, εφόσον και μόνο ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής.

Κριτήρια Αποδοχής Διαγωνιζομένων:

-Κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας, ύψους τουλάχιστον **1.500.000,00€**.

-Μέσο όρο κύκλου εργασιών της επιχείρησης στον τομέα της παροχής υπηρεσιών φύλαξης τουλάχιστον **2.000.000,00€** κατά τις τρεις τελευταίες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, και πάντως όχι κατώτερο του **1.500.000,00€** ετήσιο κύκλο εργασιών για την ίδια τριετία, συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του

- Ασφαλιστική κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης ύψους τουλάχιστον **2.000.000,00€**.

- Κατάλογο κυριοτέρων υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν στον τομέα παροχής υπηρεσιών φύλαξης κατά την προηγούμενη του διαγωνισμού τριετία, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη.

- τουλάχιστον 200 άτομα έμπειρου προσωπικού φύλαξης.

- έδρα ή υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη. Σε περίπτωση μη ύπαρξης έδρας ή υποκαταστήματος οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλουν δήλωση δημιουργίας υποκαταστήματος σε περίπτωση που τους κατακυρωθεί ο διαγωνισμός.

ιγ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό: Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, υπέρ του συμμετέχοντος, για ποσό **98.000,00** ευρώ και θα είναι είτε αόριστης διάρκειας είτε θα ισχύει επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητείται από τη διακήρυξη.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής ένωσης, του Ε.Ο.Χ. και στα κράτη που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το

δικαίωμα αυτό. Η εγγυητική επιστολή της Αλλοδαπής θα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

ιδ. Τεχνικές προδιαγραφές: Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης αριθμ. 489/2020.

ιε. Χρονική ισχύς προσφοράς: Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για 8 μήνες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα προκήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί, πριν από τη λήξη της, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Ακόμη και μετά τη λήξη της προσφοράς, μπορεί έγκυρα να γίνει κατακύρωση αν συμφωνεί ο συμμετέχων, ο οποίος καλείται εγγράφως να το γνωρίσει με επιστολή του στην Υπηρεσία.

ιστ. Εναλλακτικές προσφορές: Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές για μέρος μόνο του έργου δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ιζ. Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής: Η παρούσα διαδικασία σύμβασης χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τακτικού προϋπολογισμού του ΑΠΘ (ΚΑΕ 0892).

Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται τμηματικά, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους της εργασίας, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της εργασίας, από το αρμόδιο όργανο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

ιη. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.Ε.: 18-3-2020

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 23-3-2020

**Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικών
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

**Χαράλαμπος Ν. Φείδας
Καθηγητής Τμήματος Γεωλογίας**