

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Ε. Κουλιακιώτη

Τηλ.: 2310 996871

FAX: 2310 996907

Κτίριο: Κ. Καραθεοδωρή

ISO 9001:2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΑΡ. 522/2020**α. Αναθέτουσα Αρχή:** ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**Ταχυδρομική Διεύθυνση** Πανεπιστημιούπολη, κτίριο «Κ. Καραθεοδωρή»**Σημείο Επαφής:** Τμήμα Προμηθειών, 3^{ος} όροφος κτιρίου Κ. Καραθεοδωρή**Τηλέφωνο:** 0030 2310 996871**FAX:** 0030 2310 996907**URL:** <http://www.auth.gr>**β. Αριθμός Διακήρυξης: 522/2020****γ. Είδος σύμβασης:** Σύμβαση παροχής υπηρεσιών

δ. Είδος διαγωνισμού: Η ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση του άρθρου 29 του ν. 4412/2016 θα διεξαχθεί διότι συντρέχουν οι λόγοι της περίπτωσης (α) (υποπερίπτωση αα) της παραγράφου 2 του άρθρου 26 του ν. 4412/2016, με σύντμηση της προθεσμίας δημοσίευσης σε δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης στην ΕΕΕΕ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 27 του ίδιου νόμου, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 3043/23-12-2020 (έγγραφο αριθμ. 8880/23-12-2020) απόφαση της Συγκλήτου.

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 4412/2016, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση σε οικονομικό φορέα με βάση την αρχική τους προσφορά, χωρίς περαιτέρω διαπραγμάτευση.

ε. Τίτλος διαγωνισμού: «Ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση του άρθρου 29 του ν. 4412/2016 για τη συντήρηση-λειτουργική υποστήριξη των ηλεκτρομηχανολογικών, κτιριακών εγκαταστάσεων και χώρων πρασίνου του Α.Π.Θ. διάρκειας τριών (3) μηνών και με δυνατότητα παράτασης δύο (2) ακόμη μηνών» .

Περιγραφή του έργου: Αντικείμενο της σύμβασης είναι παροχή υπηρεσιών συντήρησης- λειτουργικής υποστήριξης των ηλεκτρομηχανολογικών, κτιριακών εγκαταστάσεων και χώρων πρασίνου του ΑΠΘ, για τρεις (3) μήνες, από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνατότητα παράτασης δύο (2) ακόμη μηνών με μονομερή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

στ. Χρονική διάρκεια της σύμβασης: Η Χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της και με δυνατότητα παράτασης δύο (2) ακόμη μηνών με μονομερή απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

ζ. Οι υποψήφιοι μπορούν να αναζητούν το τεύχος της διακήρυξης από την Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου.

η. Προϋπολογισμός: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για τους τρεις (3) μήνες ανέρχεται στο ποσό των 198.111,66€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 24% 245.658,46€).

Για την παράταση των δύο (2) μηνών προβλέπεται πίστωση, που ανέρχεται σε 132.074,44€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 163.772,31€).

Συνολική εκτιμώμενη αξίας της σύμβασης των πέντε (5) μηνών 330.186,10€ χωρίς ΦΠΑ (409.430,77€ με ΦΠΑ).

θ. Κατάθεση προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **11-1-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 23:59:59**.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

ι. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών: Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν ηλεκτρονικά στις **15-1-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα από 10:00πμ**.

ια. Βασικοί όροι συμμετοχής των υποψηφίων: Ισχύουν όσα ορίζονται στο ν. 4412/2016.

ιβ. Ειδικόι περιορισμοί συμμετοχής: Η αποδοχή των διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό θα γίνει, εφόσον και μόνο ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής.

Κριτήρια Αποδοχής Διαγωνιζομένων:

1) Κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας, ύψους τουλάχιστον 70.000,00€.

2) Κύκλο εργασιών της επιχείρησης στον τομέα της παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιρίων και Η/Μ εγκαταστάσεων κατά την προηγούμενη του διαγωνισμού οικονομική χρήση (2019) τουλάχιστον 100.000,00€.

3) Ασφαλιστική κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης ύψους τουλάχιστον 1.000.000,00€.

4) κατάλογο κυριοτέρων υπηρεσιών, που πραγματοποιήθηκαν στον τομέα παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιρίων και Η/Μ εγκαταστάσεων κατά το προηγούμενο έτος του διαγωνισμού (2019), με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη.

5) 58 άτομα προσωπικό σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι της παρούσας,

6) τον απαραίτητο εξοπλισμό για την εκτέλεση της υπηρεσίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι

7) έδρα ή υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη. Σε περίπτωση μη ύπαρξης έδρας ή υποκαταστήματος οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλουν δήλωση δημιουργίας υποκαταστήματος σε περίπτωση που τους κατακυρωθεί ο διαγωνισμός.

ιγ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό: Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, υπέρ του συμμετέχοντος, για ποσό **3.900,00** ευρώ και θα

είναι είτε αόριστης διάρκειας είτε θα ισχύει επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητείται από τη διακήρυξη.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής ένωσης, του Ε.Ο.Χ. και στα κράτη που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Η εγγυητική επιστολή της Αλλοδαπής θα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

ιδ. Τεχνικές προδιαγραφές: Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης αριθμ. 522/2020.

ιε. Χρονική ισχύς προσφοράς: Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για 8 μήνες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα προκήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί, πριν από τη λήξη της, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Ακόμη και μετά τη λήξη της προσφοράς, μπορεί έγκυρα να γίνει κατακύρωση αν συμφωνεί ο συμμετέχων, ο οποίος καλείται εγγράφως να το γνωρίσει με επιστολή του στην Υπηρεσία.

ιστ. Εναλλακτικές προσφορές: Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές για μέρος μόνο του έργου δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ιζ. Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής: Η παρούσα διαδικασία σύμβασης χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΟΥ Α.Π.Θ.» (ΚΑΕ 2020ΣΕ54600043) του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται τμηματικά, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους της εργασίας, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της εργασίας, από το αρμόδιο όργανο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

ιη. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.Ε.: 24-12-2020

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 29-12-2020

**Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικών,
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

**Χαράλαμπος Ν. Φείδας
Καθηγητής Τμήματος Γεωλογίας**