

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Ο. Τάχα

Τηλ.: 2310 996871

Κτίριο: Κ. Καραθεοδωρή

ISO 9001:2015

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΑΡ. 531/2021**

α. Αναθέτουσα Αρχή: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Πανεπιστημιούπολη, κτίριο «Κ. Καραθεοδωρή»

Σημείο Επαφής: Τμήμα Προμηθειών, 3^{ος} όροφος κτιρίου Κ. Καραθεοδωρή

Τηλέφωνο: 0030 2310 996871

URL: <http://www.auth.gr>

β. Αριθμός Διακήρυξης: 531/2021

γ. Είδος σύμβασης: Σύμβαση παροχής υπηρεσιών

δ. Είδος διαγωνισμού: Η ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση του άρθρου 29 του ν. 4412/2016 θα διεξαχθεί διότι συντρέχουν οι λόγοι της περίπτωσης (α) (υποπερίπτωση αα) της παραγράφου 2 του άρθρου 26 του ν. 4412/2016, με ανοικτή προκήρυξη και με σύντμηση της προθεσμίας δημοσίευσης σε δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης στην ΕΕΕΕ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 27 του ιδίου νόμου, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην αριθμ. 3064/7-5-2021 απόφαση της Συγκλήτου (αριθμ. πρωτ. 25607/7-5-2021 έγγραφο).

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 4412/2016, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση σε οικονομικό φορέα με βάση την αρχική τους προσφορά, χωρίς περαιτέρω διαπραγμάτευση.

ε. Τίτλος διαγωνισμού: «Ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση του άρθρου 29 του ν. 4412/2016 για την καθαριότητα κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων πρασίνου του Α.Π.Θ. διάρκειας δύο (2) μηνών και με δυνατότητα παράτασης ενός (1) ακόμη μήνα» .

Περιγραφή του έργου: Αντικείμενο της σύμβασης είναι παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ, για δύο (2) μήνες, από 1-7-2021 ή από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνατότητα παράτασης ενός (1) ακόμη μήνα με μονομερή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

στ. Χρονική διάρκεια της σύμβασης: Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) μήνες, από 1-7-2021 ή από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνατότητα παράτασης ενός (1) ακόμη μήνα με μονομερή απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Σε περίπτωση ολοκλήρωσης των διαδικασιών

του κύριου διαγωνισμού αριθμ. 496/2020 πριν τη λήξη της συμβατικής διάρκειας της σύμβασης, που θα υπογραφεί κατόπιν της ανωτέρω προσφυγής στην ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση, η σύμβαση αυτή θα λυθεί αυτοδικαίως με την υπογραφή της νέας σύμβασης του κύριου διαγωνισμού, χωρίς ουδεμία αποζημίωση του αναδόχου της σύμβασης με ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση.

ζ. Οι υποψήφιοι μπορούν να αναζητούν το τεύχος της διακήρυξης από την Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου.

η. Προϋπολογισμός: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για τους δύο (2) μήνες ανέρχεται στο ποσό των **518.734,25€** χωρίς ΦΠΑ (**643.230,47€** με ΦΠΑ 24%). Για την παράταση του ενός (1) μήνα προβλέπεται πίστωση, που ανέρχεται σε **257.017,13€** χωρίς ΦΠΑ (**318.701,24€** με ΦΠΑ). Συνολική εκτιμώμενη αξίας της σύμβασης των τριών (3) μηνών **775.751,38€** χωρίς ΦΠΑ (**961.931,71€** με ΦΠΑ).

θ. Κατάθεση προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **24-5-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 23:59:59**.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

ι. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών: Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν ηλεκτρονικά στις **28-5-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα από 10:00πμ**.

ια. Βασικοί όροι συμμετοχής των υποψηφίων: Ισχύουν όσα ορίζονται στο ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

ιβ. Ειδικοί περιορισμοί συμμετοχής: Η αποδοχή των διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό θα γίνει, εφόσον και μόνο ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής.

Κριτήρια Αποδοχής Διαγωνιζομένων:

- 1) Κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας, ύψους τουλάχιστον **380.000,00€**.
- 2) Κύκλο εργασιών της επιχείρησης στον τομέα της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας τουλάχιστον **380.000,00€** κατά τις τρεις τελευταίες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, και πάντως όχι κατώτερο του **350.000,00€** ετήσιο κύκλο εργασιών για την ίδια τριετία, συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του.
- 3) Ασφαλιστική κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης ύψους τουλάχιστον **500.000,00€**.
- 4) Κατάλογο κυριότερων υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν στον τομέα παροχής υπηρεσιών καθαριότητας κατά την προηγούμενη του διαγωνισμού τριετία, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη.
- 5) Τουλάχιστον 100 άτομα έμπειρου προσωπικού καθαριότητας
- 6) Έδρα ή υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη. Σε περίπτωση μη ύπαρξης έδρας ή υποκαταστήματος οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλουν δήλωση δημιουργίας υποκαταστήματος σε περίπτωση που τους κατακυρωθεί ο διαγωνισμός.

ιγ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό: Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, υπέρ του συμμετέχοντος, για ποσό **10.000,00** ευρώ και θα είναι είτε αόριστης διάρκειας είτε θα ισχύει επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητείται από τη διακήρυξη.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής ένωσης, του Ε.Ο.Χ. και στα κράτη που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Η εγγυητική επιστολή της Αλλοδαπής θα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

ιδ. Τεχνικές προδιαγραφές: Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης αριθμ. 531/2021.

ιε. Χρονική ισχύς προσφοράς: Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για 8 μήνες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα προκήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί, πριν από τη λήξη της, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Ακόμη και μετά τη λήξη της προσφοράς, μπορεί έγκυρα να γίνει κατακύρωση αν συμφωνεί ο συμμετέχων, ο οποίος καλείται εγγράφως να το γνωρίσει με επιστολή του στην Υπηρεσία.

ιστ. Εναλλακτικές προσφορές: Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές για μέρος μόνο του έργου δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ιζ. Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής: Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΑΠΘ (ΚΑΕ 0845), σύμφωνα με τις αριθμ. πρωτ. 171352/4-11-2019/B2, 204442/B2/24-12-2019 και 68695/4-6-2020B2 αποφάσεις της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, για το έτος 2021.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά, ανά μήνα, μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας.

ιη. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.Ε.: 7-5-2021

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 12-5-2021

**Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικών,
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

**Χαράλαμπος Ν. Φεΐδας
Καθηγητής Τμήματος Γεωλογίας**