

**ΕΡΓΟ : «Διαμόρφωση Κέντρου Κλινικών Δεξιοτήτων στον ισόγειο χώρο του κτιρίου της Ιατρικής Σχολής»****ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Αντικείμενο του παρόντος έργου είναι η διαμόρφωση χώρων για την λειτουργία ενός εξειδικευμένου εκπαιδευτικού κέντρου κλινικών δεξιοτήτων στον ισόγειο χώρο του κτιρίου Αμφιθεάτρων της Ιατρικής Σχολής.

Στο χώρο που θα εγκατασταθεί το κέντρο κλινικών δεξιοτήτων, λειτουργεί το αμφιθέατρο Γ' της Ιατρικής Σχολής (εικόνα 1).

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

Το αμφιθέατρο Γ' έχει είσοδο στο ισόγειο του κτιρίου, στη στάθμη 0,00 και περιλαμβάνει προθάλαμο και wc, η κατώτερη στάθμη του αμφιθεάτρου βρίσκεται στο -3,60 μ., η υψομετρική διαφορά διαμορφώνεται με εννέα (9) ισοϋψείς βαθμίδες με εγκατεστημένες σειρές καθισμάτων και εδράνων, το ύψος οροφής στην ισόγεια στάθμη, ανώτερη στάθμη, είναι 3,10 μ. και στην κατώτερη στάθμη 6,70 μ. (εικόνα 1)

Το καθαρό εμβαδόν επιφανείας των χώρων του αμφιθεάτρου Γ', μαζί με τους προθαλάμους και τα wc είναι (αμφιθέατρο) 116,15 τ.μ. + (λοιποί χώροι) 59,42 τ.μ. = 175,57 τ.μ,

Στην κατώτερη στάθμη, δεξιά του αμφιθεάτρου Γ', υπάρχει ελεύθερος χώρος εμβαδού επιφανείας **51,36 τ.μ.**, που είναι μέρος του όμορου αμφιθεάτρου Δ'.

Ο χώρος αυτός παραχωρήθηκε και θα ενσωματωθεί στη νέα χρήση που θα διαμορφωθεί. (εικόνα 4, 5).

Στο ισόγειο του κτιρίου αμφιθεάτρων, απέναντι από το αμφιθέατρο Γ', υπάρχουν κοινόχρηστα w.c. συνολικού εμβαδού επιφανείας **6,30 τ.μ.**,

Ο χώρος των wc αυτών θα διαμορφωθεί έτσι ώστε να εξυπηρετεί και τις ανάγκες χρηστών με κινητικά προβλήματα για το λόγο αυτό θα κατασκευαστεί με όλες τις προδιαγραφές για χρήση από άτομα ΑΜΕΑ.

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΧΩΡΩΝ

Η μελέτη προβλέπει να διαμορφωθούν αίθουσες εκπαίδευσης, γραμματεία, μικρή κουζίνα, αίθουσα προσομοίωσης θαλάμου κλινικής, control room, αποθήκη, wc , wc ΑΜΕΑ και μικρό αμφιθέατρο.

Για να προκύψουν οι χώροι αυτοί θα γίνουν εργασίες αναδιαμόρφωσης του αμφιθεάτρου που θα περιλαμβάνουν: α. ελαχιστοποίηση των εδράνων και περιορισμός του αμφιθεάτρου στις τέσσερις κάτω τελευταίες σειρές, β. προέκταση του δαπέδου, της στάθμης 0,00 ισόγειου προς την επιφάνεια των αναβαθμών του αμφιθεάτρου που καταργούνται, με δάπεδο που στηρίζεται πάνω σε μια μεταλλική κατασκευή, η οποία θα τοποθετηθεί στη θέση των αποξηλωμένων εδράνων, γ. ενσωμάτωση, ενός χώρου που βρίσκεται παράπλευρα του αμφιθεάτρου Γ'.

Ο χώρος αμφιθεάτρου Γ' που απομένει μετά την επέκταση του ισόγειου χώρου, θα συνεχίσει να λειτουργεί ως αμφιθέατρο λιγότερων ατόμων.

Η κύρια είσοδος στο Κέντρο Κλινικών Δεξιοτήτων θα γίνεται από την υπάρχουσα δεξιά είσοδο στο αμφιθέατρο η οποία βρίσκεται στο διάδρομο του ισόγειου χώρου της Ιατρικής Σχολής.

Στο χώρο θα υπάρχουν, εκτός της κύριας εισόδου, και δυο έξοδοι κινδύνου με χαρακτηριστική σήμανση, η πρώτη θα βρίσκεται αριστερά στο τέλος του διαδρόμου του ισόγειου χώρου της Ιατρικής Σχολής, και η δεύτερη στην κάτω στάθμη του αμφιθεάτρου.

Ο ενιαίος χώρος που θα δημιουργηθεί μετά την επέκταση του δαπέδου, θα διαμορφωθεί σε αίθουσες διδασκαλίας, γραμματεία, μικρή κουζίνα και wc ο χώρος αυτός θα αποτελεί ένα αυτόνομο πυροδιαμέρισμα με πυράντοχους τοίχους, πόρτες ασφαλείας με μπάρες διαφυγής και σήμανση.

Η κάθοδος στην κάτω στάθμη του αμφιθεάτρου θα γίνεται από της δύο πλευρικές κλίμακες, στην δεξιά κλίμακα καθόδου θα υπάρχει δυνατότητα να εγκατασταθεί στο μέλλον αναβατόριο κλίμακας σπαστό για αμαξίδια ΑΜΕΑ.

Ο όμορος χώρος που παραχωρείται στο Κέντρο Κλινικών Δεξιοτήτων είναι εμβαδού 51,36 τ.μ., σ' αυτόν θα γίνουν εσωτερικές διαρρυθμίσεις για να λειτουργήσει ως αίθουσα προσομοίωσης θαλάμου κλινικής με control center, αποθήκη και διάδρομο και η διέλευση στους χώρους αυτούς θα γίνεται από το κάτω επίπεδο του αμφιθεάτρου.

Στο χώρο θα κατασκευαστεί αποχωρητήριο για άτομα ΑΜΕΑ το οποίο θα γίνει στον ήδη υπάρχοντα χώρο των κοινόχρηστων w.c. , απέναντι από την είσοδο του αμφιθεάτρου Γ'.

Για την λειτουργία του κέντρου κλινικών δεξιοτήτων το κτιριολογικό πρόγραμμα θα αναπτυχθεί σε χώρους συνολικού εμβαδού 233 τ.μ. περίπου, ο χώροι αυτοί κατανέμονται στις παρακάτω χρήσεις:

- Χώρος Γραμματείας 7.5 τ.μ.
- Αίθουσα 1 27 τ.μ.
- Αίθουσα 2 28 τ.μ.
- Αίθουσα 3 15 τ.μ.
- Κουζίνα 3.5 τ.μ.
- Χώρος υγιεινής wc 5.6 τ.μ.
- Χώρος υγιεινής wc ΑΜΕΑ 6,3 τ.μ.
- Μικρό αμφιθέατρο 81 τ.μ.

- Αίθουσα προσομοίωσης  
θαλάμου 18 τ.μ.
- Control room 10 τ.μ.
- Αποθήκη 8 τ.μ
- Διάδρομοι - προθάλαμοι 23 τ.μ.

## ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το κτίριο αμφιθεάτρων της Ιατρικής Σχολής είναι μια κατασκευή από οπλισμένο σκυρόδεμα με τοιχοποιίες από οπτοπλινθοδομές.

Το αμφιθέατρο βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου και είναι κατασκευασμένο με την μορφή κελύφους εξ ολοκλήρου από οπλισμένο σκυρόδεμα και οι εσωτερικές τοιχοποιίες είναι κατασκευασμένες από δρομικούς οπτόπλινθους πάχους 20 cm.

Οι αποξηλώσεις των διαχωριστικών τοίχων δεν θα επηρεάσουν σε τίποτα την στατική επάρκεια του κτιρίου διότι δεν είναι φέροντα στοιχεία φορτίων, οι κατασκευές που θα γίνουν δεν θα παρέμβουν στο φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

Στον ισόγειο χώρο του αμφιθεάτρου Γ', στάθμη 0,00, θα γίνει αποξήλωση των διαχωριστικών τοίχων και των λουπών κατασκευών που υπάρχουν, είδη υγιεινής, πλακάκια δαπέδου, υδραυλική εγκατάσταση, και έξι σειρών εδράνων που βρίσκονται τοποθετημένα στους αναβαθμούς του αμφιθεάτρου, από το υψηλότερο σημείο προς το χαμηλότερο.

Επάνω στους αναβαθμούς θα τοποθετηθεί μια ισχυρή μεταλλική κατασκευή, μορφής υπερυψωμένης εξέδρας το ύψος της οποίας θα φθάνει μέχρι τη στάθμη 0,00 του δαπέδου ισογείου, ώστε να δημιουργηθεί ένας ενιαίος χώρος καθαρού εμβαδού 93 τ.μ, πάνω στον οποίο θα διαμορφωθούν χώροι για τις ανάγκες της νέας χρήσεως.

### 1. Καθαιρέσεις – Αποξηλώσεις

- Αποξήλωση δρομικών τοίχων
- Αποξήλωση ειδών υγιεινής, κεραμικών πλακιδίων, υδραυλικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
- Αποξήλωση έξι σειρών εδράνων.
- Αποξήλωση ψευδοροφών.
- Αποξήλωση όλων των μεταλλικών κασών και θυρών, εκτός της κύριας εισόδου στο αμφιθέατρο.
- Αποξήλωση των εσωτερικών τοίχων και όλων των Η/Μ εγκαταστάσεων των κοινόχρηστων wc που βρίσκονται απέναντι από το αμφιθέατρο Γ'.
- Αποξήλωση τοίχου διαστάσεων 2,00Χ2,20 μ. στην κάτω στάθμη του αμφιθεάτρου Γ', στον όμορο χώρο που προσφέρεται για να ενσωματωθεί στο Κέντρο Κλινικών Δεξιότητων.

### 2. Γυψότοιχοι

Τα εσωτερικά χωρίσματα των αιθουσών θα είναι πάχους 100 mm, η κατασκευή τους θα αποτελείται από γαλβανισμένο μεταλλικό σκελετό διατομής 75Χ50Χ0,6 mm, ηχοαπορροφητική μόνωση πετροβάμβακα πάχους 60 mm και αμφίπλευρη επένδυση από γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, μια εκ των πλευρών του γυψότοιχου θα αποτελείται από πυράντοχες γυψοσανίδες.

Μεταξύ των γυψοσανίδων θα τοποθετηθούν ηχοαπορροφητικά φύλλα πετροβάμβακα πάχους 60 mm, όλες οι εξωτερικές γωνίες του γυψότοιχου θα επενδυθούν με γωνιόκρανα .

Τα εσωτερικά χωρίσματα των wc θα είναι και αυτά πάχους 100 mm, η κατασκευή τους θα αποτελείται από γαλβανισμένο μεταλλικό σκελετό διατομής 75X50X0,6 mm, ηχοαπορροφητική μόνωση πετροβάμβακα πάχους 40mm και αμφίπλευρη επένδυση από ανθυγρές γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm.

Στους στρωτήρες δαπέδου και στους ακραίους ορθοστάτες θα παρεμβάλλεται ειδική κολλητική μονωτική ταινία σαν σφραγιστικό υλικό.

Μέσα από τους γυψότοιχους θα διέρχονται όλα τα δίκτυα ισχυρών και ασθενών ρευμάτων.

### **3. Χρωματισμοί**

Στους τοίχους από γυψοσανίδες θα γίνει 1<sup>η</sup> στρώση στοκαρίσματος, ώστε να καλυφθούν οι αρμοί και οι τρύπες από τις βίδες, στις ενώσεις των γυψοσανίδων θα τοποθετηθεί υαλοταινία, η οποία θα καλυφθεί με υλικό αρμολόγησης.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην εφαρμογή του στόκου επί της υαλοταινίας στις εσωτερικές γωνίες των γυψότοιχων με τη χρήση γωνιακής σπάτουλας.

Μετά το τοπικό στοκάρισμα και τρίψιμο, 1η στρώση, οι κάθετες επιφάνειες θα σπατουλαριστούν πλήρως σε όλη τους την επιφάνεια, 2η στρώση, η οποία θα καλύψει και το πάχος των γωνιόκρανων, κατόπιν οι στοκαρισμένες επιφάνειες θα τριφτούν επιμελώς ώστε να επιτευχθεί λείο φινίρισμα.

Θα γίνει σπατουλάρισμα όπου απαιτείται, όλων των νέων και παλαιών τοιχοποιιών που βρίσκονται μέσα στους χώρους που περικλείουν το Κέντρο Κλινικών Δεξιοτήτων, συμπεριλαμβανομένου και του όμορου χώρου που παραχωρήθηκε και θα ενσωματωθεί στη χρήση του χώρου που θα λειτουργήσει.

Μετά τα σπατουλαρίσματα των γυψότοιχων, θα γίνει αστάρωμα των επιφανειών με υλικό έμφραξης των πόρων των γυψοσανίδων για την μείωση της απορροφητικότητας, αστάρωμα θα γίνει και στις επιφάνειες των υπαρχόντων τοίχων, με ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου. Στη συνέχεια θα γίνει χρωματισμός των επιφανειών γυψοσανίδων με χρώματα ακρυλικά ή βινυλικά υδατικής βάσεως και των υπαρχόντων τοίχων με χρήση πλαστικών ακρυλικών χρωμάτων εσωτερικών επιφανειών.

### **4. Σιδηροκατασκευές**

Μετά την αποξήλωση των εδράνων, στους αναβαθμούς που δημιουργείται, θα τοποθετηθεί μεταλλική κατασκευή μορφής εξέδρας, μέχρι το ύψος του ισογείου, στάθμη 0,00.

Η κατασκευή θα διαστρωθεί με ξύλινο δάπεδο και θα ευθυγραμμιστεί με το δάπεδο του ισογείου, με τον τρόπο αυτό θα δημιουργηθεί ένας ενιαίος χώρος περίπου 87 τ.μ.

### **5. Κουφώματα**

– Πόρτες χώρου τύπου laminate, με διπλούς μεντεσέδες, κλειδαριές με κύλινδρο ασφαλείας και χερούλι.

– Θύρες μεταλλικές πυρασφάλειας χωρίς φεγγίτη κλάσης πυραντίστασης 30 min.

– Υαλοστάσιο αλουμινίου δίφυλλο συρόμενο.

### **6. Επενδύσεις – Δάπεδα**

– Η επίστρωση του δαπέδου θα γίνει με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (pvc), πάχους 2mm, και θα κολληθεί με συμβατή κόλλα για (pvc).

– Οι χώροι υγιεινής και η κουζίνα θα επενδυθούν με κεραμικά πλακίδια στο δάπεδο και στους κατακόρυφους τοίχους, στα δάπεδο με πλακίδια GROUP 4 30X30 cm αντιολισθηρά και στους τοίχους με πλακίδια GROUP 1 30X30 cm

## 7. Υδραυλικά

- Οι αποχετεύσεις των wc και κουζίνας θα αποχετεύονται στην ήδη υπάρχουσα κεντρική εγκατάσταση.
- Τα δίκτυα ύδρευσης ζεστού – κρύου νερού θα κατασκευαστούν από πλαστικές θερμοκολλητικές σωλήνες.
- Στη μικρή κουζίνα θα γίνει εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης ζεστού – κρύου νερού ώστε μελλοντικά να μπορεί να εξοπλιστεί κατάλληλα με πάγκο, νεροχύτη και μπαταρία.
- Το wc ΑΜΕΑ θα είναι πλήρως εξοπλισμένο σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

## 8. Εξαερισμός - Κλιματισμός

Θα τοποθετηθεί μια κλιματιστική μονάδα με ισχύ 12.000 BTU στην αίθουσα 2 και θα υπάρχει σε αναμονή ηλεκτρολογική εγκατάσταση στις αίθουσες 1 και 3 για κλιματιστικές μονάδες.  
Θα γίνει εγκατάσταση μεταλλικών αεραγωγών εξαερισμού και θα συνδεθούν στο κεντρικό σύστημα εξαερισμού του κτιρίου.

## 9. Ηλεκτρολογικά

Θα πραγματοποιηθούν όλες οι ηλεκτρολογικές εργασίες που απαιτούνται για την ορθή χρήση των χώρων σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Θεσσαλονίκη ...../...../2018  
Οι Συντάξαντες

Θεσσαλονίκη...../...../2018  
Η προϊσταμένη του τμήματος  
Προγραμματισμού και Μελετών

Θεσσαλονίκη...../...../2018  
Η προϊσταμένη της Δ/σης  
Προγραμματισμού Μελετών και

Σάββας Χατζηγεωργίου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Στυλιανή Τζανάκη  
Μηχανολόγος Μηχανικός

Στυλιανή Τζανάκη  
Μηχανολόγος Μηχανικός

Χρυσανθοπούλου Άννα  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ



## **ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ**



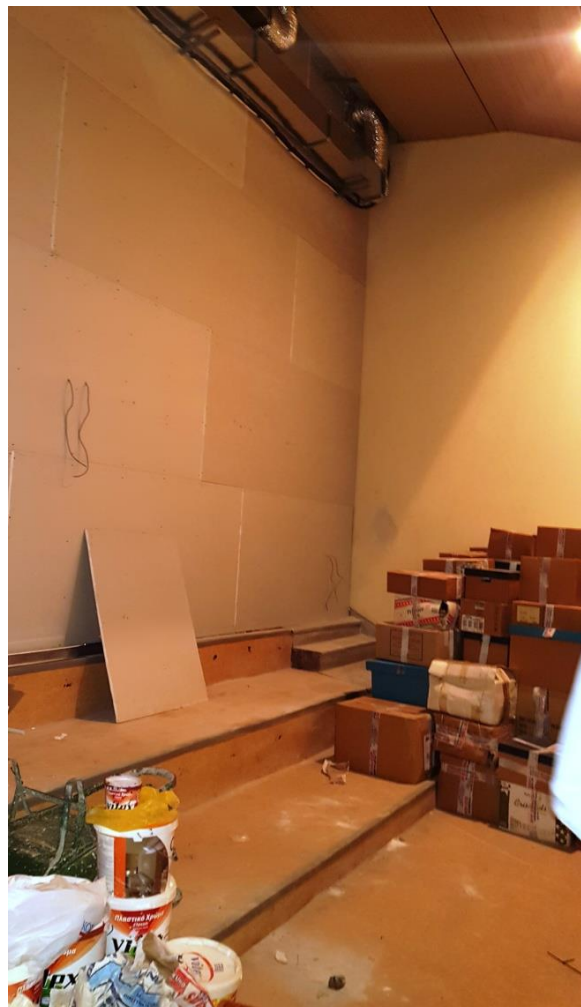
Εικόνα 1: Αμφιθέατρο Γ', στο οποίο θα γίνουν οι παρεμβάσεις για την διαμόρφωση κέντρου κλινικών δεξιοτήτων

Εικόνα 2: Χώρος υγιεινής, υπάρχουσα κατάσταση





Εικόνα 3: Προθάλαμος του αμφιθεάτρου Γ (αριστερή είσοδος), υπάρχουσα κατάσταση



Εικόνα 4-5: Η είσοδος προς το χώρο που θα δοθεί για νέες χρήσεις, εικόνα 5.

