



Τμήμα Γραμματείας

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣΠληροφορίες: Δουρούμα Ευμορφία
Τηλ. : 2310 991399
e-mail : admin-ggdtym@ad.auth.gr
Κτίριο : Διοίκησης «Κ. Καραθεοδωρή»Θεσσαλονίκη, 19-Μαρ-2026
Αριθμ.Πρωτ: 55377

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΡΙΘΜ. 69/2025

1. Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης διακηρύσσει ανοιχτή ηλεκτρονική διαδικασία για την επιλογή αναδόχου του έργου: «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου Κεντρικής Βιβλιοθήκης ΑΠΘ**», με προϋπολογισμό **5.040.322,58 €** (πλέον Φ.Π.Α 24%: **1.209.677,42 €**) και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

CPV 45259900-6: Εργασίες αναβάθμισης ΕγκαταστάσεωνΚωδικός NUTS Φορέα: **EL522** Κωδικός NUTS Τόπου Εκτέλεσης: **EL522**

2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **215422**, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα www.auth.gr/news/tenders. Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **14-04-2026**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **16-04-2026**. Πληροφορίες: 2310-996823 (κα. Κ. Ματσούκα).
3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **20^η Απριλίου 2026, ημέρα Δευτέρα** και ώρα λήξης **12:30 μ.μ.** Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **24^η Απριλίου 2026, ημέρα Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**

Η προσκόμιση της πρωτότυπης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής γίνεται με κατάθεση σε σφραγισμένο φάκελο στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με το άρθρο 3.5 της σχετικής διακήρυξης.

Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι με επιμέρους ποσοστό έκπτωσης της παρ. 2α του άρθρου 95 του Ν. 4412/2016. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει **μόνο μια** οικονομική προσφορά.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εικοσιτέσσερις (24) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

4. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ** σύμφωνα με το άρθρο 21 της σχετικής διακήρυξης.
5. Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **100.800,00 (εκατό χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ)** και τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του

Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής ΈνωσηςΠρόγραμμα
Κεντρική Μακεδονία

χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της διακήρυξης, ήτοι μέχρι **19-06-2027 (τουλάχιστον 425 μέρες)**. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δεκατρείς (13) μήνες**.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το **Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης**, μέσω του **Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027»** σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. **5294/17-12-2024 (ΑΔΑ:6ΙΣ87ΛΛ-59Β)** Απόφαση Ένταξης Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης» (Υποέργο 1) με Κωδικό ΟΠΣ 6017497 και την υπ. αρ. **44/27-01-2025 (ΑΔΑ:Ρ6ΡΘΗ-ΟΜΜ)** Απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία εγκρίθηκε ο ενάρθμος του έργου **2024ΕΠ00870152** στο **ΑΠΔΕ 2025** στη **ΣΑ ΕΠ0087** και η υπ. αρ. **67/30-0-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΕΤ1Η-ΥΓΛ)** ένταξη στο **ΑΠΔΕ 2026**.

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σε ποσοστό έως και 15% της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 150 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Προβλέπεται χορήγηση ρήτρας πρόσθετης καταβολής (**πριμ**), σε **ποσοστό 1%** επί της αξίας της συμβατικής δαπάνης του έργου, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι **49.904,18 Ευρώ**, σύμφωνα με το άρθρο 149 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 16 της Διακήρυξης.

6. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Συμβούλιο Διοίκησης του Α.Π.Θ..

Θεσσαλονίκη, 19-3-2026

Ο Πρύτανης

Εσωτερική Διανομή

- Εκτελεστικός Διευθυντής
- Γεν. Δ/νση Τ.Υ. και Μηχ/σης
- Δ/νση Προγραμματισμού, Μελετών και Εκτέλεσης Έργων
- Τμήμα Προγραμματισμού & Μελετών
- Τμήμα Γραμματείας ΓΔΤΥΜ

Κυριάκος Αναστασιάδης
Καθηγητής Ιατρικής



**Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης**



**Πρόγραμμα
Κεντρική Μακεδονία**