

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Ο. Τάχα

Τηλ.: 2310 996871

Email: rtacha@ad.auth.gr

Κτίριο: Κ. Καραθεοδωρή

ISO 9001:2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΡΙΘΜ. 547/2021

α. Αναθέτουσα Αρχή: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ταχυδρομική Διεύθυνση Πανεπιστημιούπολη, κτίριο «Κ. Καραθεοδωρή»
Σημείο Επαφής: Τμήμα Προμηθειών, 3^{ος} όροφος κτιρίου Κ. Καραθεοδωρή
Τηλέφωνο: 0030 2310 996871
e-mail: admin-tp@auth.gr
URL: <http://www.auth.gr>

β. Αριθμός Διακήρυξης: 547/2021

γ. Είδος σύμβασης: Σύμβαση παροχής υπηρεσιών

δ. Είδος διαγωνισμού: Διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός ανοικτής διαδικασίας για την ανάδειξη αναδόχου που θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ, συνολικής διάρκειας είκοσι δύο (22) μηνών, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με τα παρακάτω κριτήρια:

1. Πληρότητα της δυνατότητας αντιμετώπισης του έργου της καθαριότητας των επιμέρους και του συνόλου των εγκαταστάσεων του ΑΠΘ σε σχέση με τον προτεινόμενο μηχανικό και τεχνικό εξοπλισμό
2. Πληρότητα, ρεαλιστικότητα, αποτελεσματικότητα προτεινόμενης οργάνωσης για την παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας
3. Αξιοπιστία και ρεαλιστικότητα της μεθοδολογίας εσωτερικού ελέγχου και επόπτευσης των εργασιών καθαριότητας
4. Διαδικασίες διαρκούς επιμόρφωσης του προσωπικού καθαριότητας και ειδική εκπαίδευση της προτεινόμενης στελέχωσης της ομάδας καθαριότητας

Η βαθμολογία των επιμέρους στοιχείων των προσφορών είναι 100 βαθμοί για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς οι απαραίτατοι όροι. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται ως 120 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές. Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε στοιχείου των ομάδων είναι το γινόμενο του επί μέρους συντελεστή βαρύτητας του στοιχείου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των στοιχείων και των δύο ομάδων.

ε. Τίτλος διαγωνισμού: «Διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την καθαριότητα κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ διάρκειας είκοσι δύο (22) μηνών».

Περιγραφή του έργου: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΑΠΘ, συνολικής διάρκειας είκοσι δύο (22) μηνών.

στ. Χρονική διάρκεια της σύμβασης: Η Χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες από 5-2-2023 ή από την υπογραφή της σύμβασης.

ζ. Οι υποψήφιοι μπορούν να αναζητούν το τεύχος της διακήρυξης από την Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου.

η. Προϋπολογισμός: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε ποσό 5.773.665,10€ χωρίς ΦΠΑ (7.159.344,72€ με ΦΠΑ 24%).

θ. Κατάθεση προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι **13-12-2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 23.59.59.**

ι. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών: Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν ηλεκτρονικά στις **17-12-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ.**

ια. Βασικοί όροι συμμετοχής των υποψηφίων: Ισχύουν όσα ορίζονται στο ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

ιβ. Ειδικό περιορισμό συμμετοχής: Η αποδοχή των διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό θα γίνει, εφόσον και μόνο ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής.

Κριτήρια Αποδοχής Διαγωνιζομένων:

- τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας, ύψους τουλάχιστον 1.700.000,00€
- μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών της επιχείρησης, στον τομέα της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, τουλάχιστον 1.700.000,00€ κατά τα έτη 2018, 2019 και 2020, και πάντως όχι κατώτερο του 1.400.000,00€ ετήσιο κύκλο εργασιών για την ίδια τριετία, συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του.
- ασφαλιστική κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης ύψους τουλάχιστον 2.000.000,00€.
- κατάλογο με τις κυριότερες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών, που έχουν εκτελέσει στον τομέα παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, κατά τη διάρκεια των ετών 2018, 2019, 2020, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου (Αναθέτουσας Αρχής) ή ιδιωτικού παραλήπτη.
- τουλάχιστον 100 άτομα έμπειρου προσωπικού καθαριότητας.

ιγ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό: Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, υπέρ του συμμετέχοντος, για ποσό **115.000,00** ευρώ και θα είναι είτε αόριστης διάρκειας είτε θα ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητείται από τη διακήρυξη. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής ένωσης, του Ε.Ο.Χ. και στα κράτη που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Η εγγυητική επιστολή της Αλλοδαπής θα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

ιδ. Τεχνικές προδιαγραφές: Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης αριθμ. 547/2021.

ιε. Χρονική ισχύς προσφοράς: Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για 12 μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα προκήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί, πριν από τη λήξη της, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Ακόμη και μετά τη λήξη της προσφοράς, μπορεί έγκυρα να γίνει

κατακύρωση αν συμφωνεί ο συμμετέχων, ο οποίος καλείται εγγράφως να το γνωρίσει με επιστολή του στην Υπηρεσία.

ιστ. Εναλλακτικές προσφορές: Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές για μέρος μόνο του έργου δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ιζ. Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής: Η παρούσα διαδικασία σύμβασης χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τακτικού προϋπολογισμού του ΑΠΘ (ΚΑΕ 0845).

Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται τμηματικά, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους της εργασίας, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της εργασίας, από το αρμόδιο όργανο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

ιη. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.: 5-11-2021.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 10-11-2021

**Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικών,
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

**Χαράλαμπος Ν. Φείδας
Καθηγητής Τμήματος Γεωλογίας**