



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Ο. Τάχα

Τηλ.: 2310 996871

E-mail: rtacha@ad.auth.gr

Κτίριο: Κ. Καραθεοδωρή

ISO 9001:2015

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΡΙΘΜ. 782/2026****α. Αναθέτουσα Αρχή:** ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Πανεπιστημιούπολη, κτίριο «Κ. Καραθεοδωρή»**Σημείο Επαφής:** Τμήμα Προμηθειών, 3^{ος} όροφος κτιρίου Κ. Καραθεοδωρή**Τηλέφωνο:** 0030 2310 996871, 2310 991339**e-mail:** admin-tp@auth.gr**URL:** <http://www.auth.gr>**β. Αριθμός Διακήρυξης: 782/2026****γ. Είδος σύμβασης:** Σύμβαση παροχής υπηρεσιών**δ. Είδος διαγωνισμού:** Διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός, ανοικτής διαδικασίας, μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για τη «**Συντήρηση χώρων πρασίνου του ΑΠΘ**», διάρκειας δύο (2) ετών από την υπογραφή της σύμβασης, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής**ε. Τίτλος διαγωνισμού:** Συντήρηση χώρων πρασίνου του ΑΠΘ», διάρκειας δύο (2) ετών.**Περιγραφή του έργου:** Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση χώρων πρασίνου του ΑΠΘ.Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων: **(CPV) 77310000-6 «Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου».****στ. Χρονική διάρκεια της σύμβασης:** Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **δύο (2) έτη** από την υπογραφή της σύμβασης.**ζ. Οι υποψήφιοι** μπορούν να αναζητούν το τεύχος της διακήρυξης από την Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου.**η. Προϋπολογισμός:** Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε ποσό 267.831,76€ χωρίς ΦΠΑ (332.111,38€ με ΦΠΑ 24%).**θ. Κατάθεση προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, (Συστημικός Αύξοντας Αριθμός: 532034) μέχρι **30-11-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 23.59.59.****ι. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών:** Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν ηλεκτρονικά στις **4-12-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00' μ.μ.****ια. Βασικοί όροι συμμετοχής των υποψηφίων:** Ισχύουν όσα ορίζονται στο ν. 4412/2016, όπως ισχύει.**ιβ. Ειδικοί περιορισμοί συμμετοχής:** Η αποδοχή των διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό θα γίνει, εφόσον και μόνο ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής.**Κριτήρια Αποδοχής Διαγωνιζομένων:**

- Κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας του οικονομικού φορέα, ύψους τουλάχιστον ίσο με το 50% του συνολικού προϋπολογισμού χωρίς ΦΠΑ του διαγωνισμού.

- Κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) να έχουν ετήσιο γενικό κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με το 100% του συνολικού προϋπολογισμού χωρίς ΦΠΑ του διαγωνισμού.
- Ασφαλιστική κάλυψη προς τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση σε περίπτωση ζημιάς, ύψους κατ' ελάχιστο τριάντα χιλιάδων (30.000,00) ευρώ ετησίως.
- Να έχουν εκτελέσει επιτυχώς μία (1) ή περισσότερες συμβάσεις κατά την προηγούμενη τριετία (2023, 2024, 2025), το σύνολο των οποίων να είναι ίσο με το 50% του συνολικού προϋπολογισμού χωρίς ΦΠΑ του διαγωνισμού., με αντικείμενο τη συντήρηση χώρων πρασίνου.
- Να διαθέτουν τουλάχιστον δέκα (10) άτομα προσωπικό με ειδικότητες
 - Ένας γεωτεχνικός (με πτυχίο γεωπόνου ή δασολόγου ή τεχνολόγου γεωπόνου ή τεχνολόγου δασολογίας) με πενταετή τουλάχιστον βεβαιωμένη εμπειρία
 - Οκτώ (8) άτομα εργατοτεχνικό προσωπικό και
 - Ένας (1) υδραυλικός με πενταετή τουλάχιστον βεβαιωμένη εμπειρία για την συντήρηση του αρδευτικού δικτύου
- Να διαθέτει κατ' ελάχιστον μηχανήματα και εξοπλισμό, όπως περιγράφονται παρακάτω
 - Ένα φορτηγό με ανοικτή καρότσα μέχρι 3,5 τόνους, για την απομάκρυνση των υπολειμμάτων υλοτομίας-κλάδευσης
 - Έναν (1) Καταστροφέα
 - Έναν (1) Θρυμματιστή/κλαδοτεμαχιστή
 - Δύο (2) χλοοκοπτικές μηχανές
 - Ένα (1) Μπορντουροψάλιδο, Ένα (1) Αλυσοπρίονο, Δυο (2) φυσητήρες και διάφορα άλλα μικροεργαλεία για τις απαιτούμενες εργασίες
- Σύστημα Διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τη Συντήρηση χώρων πρασίνου ή υπηρεσίες κηπουρού
- Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τη Συντήρηση χώρων πρασίνου ή υπηρεσίες κηπουρού
- Σύστημα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τη Συντήρηση χώρων πρασίνου ή υπηρεσίες κηπουρού

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης

ιγ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό: Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, υπέρ του συμμετέχοντος, για **ποσό πέντε χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (5.300,00€)** και θα είναι είτε αόριστης διάρκειας είτε θα ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, που ζητείται από τη διακήρυξη.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής ένωσης, του Ε.Ο.Χ. και στα κράτη που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Η εγγυητική επιστολή της Αλλοδαπής θα πρέπει να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

ιδ. Τεχνικές προδιαγραφές: Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης αριθμ. 782/2026.

ιε. Χρονική ισχύς προσφοράς: Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για 12 μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα προκήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί, πριν από τη λήξη της, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Ακόμη και μετά τη λήξη της προσφοράς, μπορεί έγκυρα να γίνει κατακύρωση αν συμφωνεί ο συμμετέχων, ο οποίος καλείται εγγράφως να το γνωρίσει με επιστολή του στην Υπηρεσία.

ιστ. Εναλλακτικές προσφορές: Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές για μέρος μόνο του έργου δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ιζ. Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής:

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων – Εθνικό Σκέλος ΠΔΕ – ΤΠΑ 2026-2030 ΥΠΑΙΘΑ – Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού (Συλλογική Απόφαση **ΣΑ: ΑΤ046**, αριθ. ενάριθ. έργου «**2026ΑΤ04600032**»). Η Συλλογική Απόφαση ΑΤ046 του ΠΔΕ του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, που έχει εκδοθεί για την παρούσα διαδικασία και αποτελεί Ανάλυση Υποχρέωσης, έχει λάβει αριθμ. πρωτ. 1557/13-8-2026 (ΑΔΑ: 9ΓΩΩΗ-ΘΦ6).

Η σύμβαση περιλαμβάνεται στο υπόεργο **Νο 1** της Πράξης «**Υπηρεσίες συντήρησης και υποστήριξης κτηριακών υποδομών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων χώρων πρασίνου & περιβάλλοντα χώρου του ΑΠΘ**», η οποία έχει ενταχθεί στο «ΤΠΑ Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Α' Τομέων Παιδείας και Θρησκευμάτων)», με βάση την Απόφαση Ένταξης με αριθμ. πρωτ. 106367/Β9/Φ33/575/7-8-2026 (ΑΔΑ: 9ΕΩΕ46ΝΚΠΔ-ΓΣ4), του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και έχει λάβει κωδικό **MIS 5229386 (ΑΛΕ ΕΞΟΔΟΥ: 2420389108)**. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, ανά μήνα, μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού, που τυχόν ήθελε ζητηθεί από το αρμόδιο όργανο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

ιη. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.: 2-10-2026.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 7-10-2026

Ο Πρύτανης

Kyriakos
Anastasiadis
S

Digitally signed by
Kyriakos
Anastasiadis
Date: 2026.10.07
09:41:14 +03'00'

Κυριάκος Αναστασιάδης

Καθηγητής Ιατρικής